

EYLÜL AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİ

- Yoklama ve açılış.
- 07.08.2026 tarihli tutanak özetlerinin oylanması.

GÜNDEM MADDELERİ

1. İhtisas komisyonlarına üye seçiminin görüşülmesi.
2. Sosyal Hizmetler Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin güncellenmesinin görüşülmesi.
3. Belediyemizin dijital hizmetlerinin kesintisiz sürdürülmesi ve olası afet/siber saldırı gibi durumlarda veri kaybının önlenmesi amacıyla, Tepebaşı Belediye Başkanlığı ile "Felaket Kurtarma Merkezi (FKM) ve Veri Yedekleme İş Birliği Protokolü" yapılması için Belediye Başkanı Mesut ERGİN'e yetki verilmesinin görüşülmesi.
4. Belediyemiz sınırları dâhilindeki tüm asansörlerin güvenli ve işletme yönünden uygun şekilde çalışmasını sağlamak amacıyla Makina Mühendisleri Odası Asansör Kontrol Merkezi ile periyodik kontrol protokolü yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut ERGİN'e yetki verilmesinin görüşülmesi.
5. 31 Temmuz 2026 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan Norm Kadro Yönetmeliği değişikliği uyarınca, C10 sınıfındaki kadrolu işçi sayısının 154'ten 151'e düşürülmesini içeren (VI) Sayılı Cetvel ile Avukat kadrosunun 3'ten 5'e yükseltilmesini içeren (I) Sayılı Memur Kadro İhdası Cetveli'nin onaylanmasının görüşülmesi.
6. Belediyemiz bünyesinde hizmet vermekte olan öğrenci lokantalarının 2026/2027 eğitim-öğretim dönemine ait 1 (bir) öğün yemek fiyat tarifesinin belirlenmesinin görüşülmesi.
7. Belediyemiz mülkiyetindeki Mithatpaşa Mahallesi 1066 ada 2 parselde bulunan taşınmazın, Yapı Kayıt Belgesi'ne istinaden satın alma talebinde bulunan hak sahibine satışının görüşülmesi.
8. Belediyemiz mülkiyetindeki Sakarya Mahallesi 2037 ada 28 parselde bulunan taşınmazın, Yapı Kayıt Belgesi'ne istinaden satın alma talebinde bulunan hak sahibine satışının görüşülmesi.
9. Belediyemiz mülkiyetindeki Sakarya Mahallesi 2068 ada 4 parselde kayıtlı 12.157,68 m² yüzölçümlü taşınmazın kat karşılığı ihale edilmesinin görüşülmesi.
10. İlçemiz Küçükköy Mahallesi 315 ada 62-63 parsellerde kayıtlı taşınmazlar ile alakalı 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı tekliflerinin görüşülmesi.
11. İlçemiz Küçükköy Mahallesi 309 ada 5 parselin bulunduğu bölgeyi kapsayan ve askıya çıkarılan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına ilişkin yapılan itirazların görüşülmesi.
12. İlçemiz Yenimahalle Mahallesi 1649 ada 18 parselde kayıtlı taşınmazın üzerinde bulunduğu 31027 Sokak üzerinde zemin katlarda ticaret kullanımını talebinin görüşülmesi.
13. İlçemiz Küçükköy Mahallesi 286 ada 10 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin "Organize Tarım ve Hayvancılık Alanı" amaçlı hazırlanacak olan; 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı tekliflerinin görüşülmesi.
14. İlçemiz Altınova Mahallesi 610 adadaki taşınmazların güneyinde bulunan yeşil alanda, bölgeye hizmet sunulabilmesi adına "Belediye Hizmet Alanı" lejantı oluşturulmasını ve azalacak yeşil alan için çevrede telafi düzenlemesi yapılmasını öngören Nazım İmar Planı değişikliğinin görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

15. Belediyemiz harç ve ücret tarifelerine eklenmek üzere "Yıkım Ruhsatı Harcı ile Yanan ve Yıkılan Yapılar Formu Düzenleme Ücreti"nin belirlenmesi hakkındaki plan ve bütçe komisyonu raporunun görüşülmesi.

TEMEL HAKLAR VE HUKUK KOMİSYONU RAPORU

16. Özel Kalem Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin güncellenmesi hakkındaki temel haklar ve hukuk komisyonu raporunun görüşülmesi.

İMAR KOMİSYON RAPORLARI

17. İlçemiz Tıfıllar Mahallesi 151 ada 9 parselde kayıtlı taşınmaza ait hazırlanan "Eko-Turizm" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi hakkındaki imar komisyon raporunun görüşülmesi.

18. İlçemiz Altınova Mahallesi 323 ada 435 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu Lale Sokak ve Yeni Cami Sokak üzerinde zemin katlarda ticaret kullanımını talebi hakkındaki imar komisyon raporunun görüşülmesi.